



# Městský úřad LETOVICE

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Spis.zn.: MLE/01468/20/Ha  
Č.j.: MLE/06320/20/OVŽP  
Vyřizuje: Ing. Anežka Halatová  
Telefon: 516 482 245  
Email: mu.halatova@letovice.net

Letovice, dne : 21.7.2020

Veřejná vyhláška

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14. 2. 2020 podal

### **Obec Prostřední Poříčí, IČO 00637785, Prostřední Poříčí 9, 679 62 Prostřední Poříčí**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

### **Sportoviště s umělým povrchem - Prostřední Poříčí**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 211, parc. č. 213/1 v katastrálním území Prostřední Poříčí.

### **Popis umístění stavby:**

Hřiště, oplocení, vsak, drenáž, zpevněná plocha budou umístěny na pozemku parc. č. 211 v k. ú. Prostřední Poříčí.

Hřiště bude umístěné a pozemku parc. č. 211, jižní roh hřiště bude umístěný ve vzdálenosti 1,50 m od jihozápadní a 3,50 m od jihovýchodní hranice pozemku, východní roh hřiště bude umístěný ve vzdálenosti 2,547 m od východní hranice a 18,917 m od severovýchodního rohu pozemku. hřiště bude obdélníkového půdorysu o rozměrech 15,0 x 32,0 m. +/- 0,000 = 263,950 m n. m.

Oplocení výšky 4,0 m bude provedeno po obvodu hřiště. V oplocení bude provedena brána a branka.

Zpevněná plocha o rozměrech 2,0 x 6,0 m bude provedena u severozápadní strany hřiště.

Vsak o rozměrech 2,5 x 4,5 x 0,8 m bude umístěný u západního rohu hřiště.

Drenáž bude umístěná pod hřištěm a povede do vsaku.

Kabel NN a osvětlení budou umístěny na pozemku parc. č. 211, 213/1 v k. ú. Prostřední Poříčí. Kabel NN povede podél jihovýchodní, severozápadní a severovýchodní strany hřiště a od SZ strany dále povede severním směrem na pozemek parc. č. 213/1 až ke stávajícímu podpěrnému bodu. Po obvodu hřiště bude umístěno šest osvětlovacích bodů.

### **Popis stavby:**

Víceúčelové hřiště půdorysných rozměrů 32 x 15m je navrženo s povrchem z umělé trávy. Pod hřištěm bude uložen drenážní systém, z něhož budou dešťové vody likvidovány ve vsakovací jínce situované při jihozápadním rohu hřiště.

Hřiště bude po celém obvodu oploceno do výšky 4m - pletivo na ocelových sloupcích. Na kratších stranách oplocení budou na konzolách sloupků předvěšeny záchytné PP sítě. Hlavní vstup na hřiště bude ze severozápadní strany oplocení dvoukřídlou bránou. V jihovýchodní straně oplocení bude jednokřídlá příležitostná branka. Sloupky oplocení budou přizpůsobeny pro sezónní instalaci mantinelů z dřevěných fošen. Napojení veřejného osvětlení bude provedeno na stávající VO, které je podvěšeno pod rozvody venkovního vedení NN. Rozvody VO budou provedeny celoplastovými kabely CYKY 4Jx6 mm<sup>2</sup>, uloženými v zemi. V celé délce budou kabely z důvodu možnosti mechanického poškození chráněny PEH chráničkami. Osvětlení bude řešeno 6-ti osvětlovacími body, které jsou rozmístěny po obvodu hřiště.

**Stavba obsahuje:**

Hřiště, oplocení, vsak, drenáž, zpevněná plocha, kabel NN, osvětlení

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Hřiště, oplocení, vsak, drenáž, zpevněná plocha budou umístěny na pozemku parc. č. 211 v k. ú. Prostřední Poříčí. Hřiště bude umístěné a pozemku parc. č. 211, jižní roh hřiště bude umístěný ve vzdálenosti 1,50 m od jihozápadní a 3,50 m od jihovýchodní hranice pozemku, východní roh hřiště bude umístěný ve vzdálenosti 2,547 m od východní hranice a 18,917 m od severovýchodního rohu pozemku. hřiště bude obdélníkového půdorysu o rozměrech 15,0 x 32,0 m. +/- 0,000 = 263,950 m n. m. Oplocení výšky 4,0 m bude provedeno po obvodu hřiště. V oplocení bude provedena brána a branka. Zpevněná plocha o rozměrech 2,0 x 6,0 m bude provedena u severozápadní strany hřiště. Vsak o rozměrech 2,5 x 4,5 x 0,8 m bude umístěný u západního rohu hřiště. Drenáž bude umístěná pod hřištěm a povede do vsaku. Kabel NN a osvětlení budou umístěny na pozemku parc. č. 211, 213/1 v k. ú. Prostřední Poříčí. Kabel NN povede podél jihovýchodní, severozápadní a severovýchodní strany hřiště a od SZ strany dále povede severním směrem na pozemek parc. č. 213/1 až ke stávajícímu podpěrnému bodu. Po obvodu hřiště bude umístěno šest osvětlovacích bodů.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Vymětal, ČKAIT 1003259, Černovičky 52, 627 00 Brno; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Po provedení zemních prací, drenáže a kanalizace
  - b) Po provedení konstrukce sportoviště
  - c) Po dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Konstrukce oplocení bude provedena tak, aby oplocení bylo operativně demontovatelné.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky odbornou firmou. Stavebník oznámí správnímu orgánu min. 7 dní před zahájením stavebních prací název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně správnímu orgánu.
7. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů
8. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu
9. Po celou dobu výstavby bude staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.

10. Na stavbě bude k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie. Bude veden stavební deník v souladu s přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
11. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby
12. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
13. Po dokončení stavby podá stavebník na stavební úřad žádost o vydání kolaudačního souhlasu.
14. Při provádění stavby zajistí stavebník splnění podmínek dotčených orgánů státní správy:

**MěÚ Boskovice, TOŽP - podmínky vyjádření k PD zn. DMBO 6344/2020/TOŽP/Mz ze dne 30. 3. 2020**

Dřeviny rostoucí v okolí stavby musí být v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

ochráněny před jejich poškozováním a ničením dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061. Při realizaci stavby a zřízení zařízení staveniště budou jejím investorem dodržena pravidla obecné ochrany rostlin a živočichů v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona.

S odpady bude nakládáno v souladu s legislativou platnou v odpadovém hospodářství. Odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a předány výhradně oprávněným firmám k recyklaci. Při stavbě se předpokládá vznik cca 0,5 t betonu, 0,5 t dřeva, 0,5 t plastů, 0,5 t železa a oceli a 100 t zeminy a kamení, která bude odvezena na skládku. Nejpozději do 14 dní od oznámení stavebnímu úřadu o dokončení stavby budou MěÚ Boskovice, TOŽP předloženy doklady o způsobu dalšího využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů, z nichž bude zřejmý původ z předmětné stavby, druh odpadu, jeho množství, kdy a komu byl předán.

**MěÚ Boskovice, TOŽP - podmínky závazného stanoviska souhlas s odnětím ze ZPF č. j. DMBO 8952/2020 ze dne 1. 4. 2020**

Souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.

Stavebník před zahájením stavby vytýčí hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF a zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušeny či svévolně posunovány na okolní přilehlé pozemky ZPF.

Veškeré plochy pro objekty zařízení staveniště, manipulační plochy budou zřízeny na předmětných trvale odnímaných pozemcích.

Během stavby budou stavebníkem učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

Dle ust. § 11 odst. 4 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, je stavebník povinen orgánu ochrany ZPF MěÚ Boskovice doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci - právní účinnosti a písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. Za zahájení realizace záměru se z hlediska zájmů ochrany ZPF považuje zahájení skrývky ornice.

V případě, že tak nebude učiněno, správní orgán zahájí správní řízení o uložení pokuty § 20 odst. 1 písm. i) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

Stavebník na svůj náklad v souladu s ust. § 8 odst. I písm. a) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, provede z celé trvale odnímané výměry, tj. na ploše o výměře 492 m<sup>2</sup>, skrývku ornice v mocnosti cca 30 cm. Sejmuto bude celkem cca 147.6 m<sup>3</sup> ornice, která bude využita pro pozdější terénní úpravy v okolí hřiště.

O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, využitím, ochranou a ošetřováním ornice povede stavebník protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání ornice.

**MěÚ Boskovice, TOŽP - podmínky závazného stanoviska odpady č. j. DMBO 6297/2020/Ko ze dne 24. 3. 2020**

Stavebník předloží doklady o předání všech odpadů z realizace stavby oprávněné osobě nejpozději do 14 dnů od oznámení stavebnímu úřadu o dokončení stavby nebo při závěrečné kontrolní prohlídce. Z dokladů bude zřejmý druh odpadu, jeho množství, původ z předmětné stavby, kdy a komu byl předán - včetně IČZ. Upozorňujeme, že "dokladem" není čestné prohlášení zhotovitele

stavby, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou / provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).

15. Při provádění stavby zajistí stavebník splnění podmínek správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

**Povodí Moravy, s.p. - podmínky stanoviska zn. PM-7620/2020/5203/Vrab ze dne 16. 4. 2020**

Do aktivní zóny záplavového území nebudou, v souladu s § 67 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, umístovány žádné nadzemní objekty či stavby. Záměr lze odsouhlasit pouze s podmínkou osazení v úrovni stávajícího terénu (popř. s terénními úpravami, které nezhorší odtokové poměry - terén nesmí být navyšován, nesmí tvořit překážku průchodu velkých vod) a s operativně demontovatelným oplocením, které bude v případě povodňových průtoků odstraněno tak, aby nedošlo k nežádoucímu zhoršení odtokových poměrů v lokalitě.

Správci vodního toku nesmí být znemožněn přístup ke korytu vodního toku pro možnost výkonu práv a povinností souvisejících s jeho správou. Požadujeme, aby byla dodržena odstupová vzdálenost oplocené plochy hřiště v souběhu s vodním tokem, a to min. 8 m od horní břehové hrany vodního toku.

Požadujeme, aby byla stavba hřiště (po jejím dokončení) následně zahrnuta do povodňového plánu obce, včetně opatření v případě povodně.

Správci vodního toku bude v týdenním předstihu oznámeno zahájení a ukončení stavebních prací.

Stavbou nesmí dojít ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami škodlivými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v korytě, na břehu, v blízkosti ani v záplavovém území vodního toku, materiál bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho pádu či smyvu do koryta.

Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

Veškerý přebytečný materiál bude bezprostředně po dokončení stavby z místa stavby beze zbytku odstraněn.

Před závěrečnou kontrolní prohlídkou bude správci vodního toku předána PD skutečného provedení včetně geodetického zaměření (v systému Balt po vyrovnání s navázáním na JTSK).

Povodí Moravy, s.p. nebude zodpovídat za škody, které by mohly investorovi vzniknout na majetku při průchodu velkých vod. Investor ponese veškerá rizika možných povodňových škod. Vlastník stavby je povinen dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečí ji proti škodám působeným vodami.

**E.ON Distribuce, a.s. - podmínky souhlasu s činností v blízkosti zařízení zn. S46170-27009202 ze dne 20. 2. 2020**

Dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu.

V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního elektrického vedení.

Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon o BOZP č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob a dodržovat platná ustanovení norem stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
<b>Nad budovami</b>		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon =< 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
<b>Na budovách</b>		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
<b>Kolem zedních oken</b>		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
<b>Kolem střešních oken</b>		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

Výsledná stavba bude splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy výše uvedené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle Stavebního zákona 183/2006 Sb.

Bude provedeno ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

#### **CETIN a.s. - vyjádření o existenci SEK č. j. 548432/20 ze dne 17. 2. 2020**

Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti oznámit dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo: +420 238 464 190.

Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat

do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Prostřední Poříčí, Prostřední Poříčí 9, 679 62 Prostřední Poříčí

### **Odůvodnění:**

Dne 14. 2. 2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu **Sportoviště s umělým povrchem - Prostřední Poříčí**. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 24. 2. 2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 4. 6. 2020.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 14. 7. 2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 94k písm. a) až e) a z předpokládaného působení stavby při jejím provádění a následném užívání na okolí. Z tohoto pohledu přiznal stavební úřad postavení účastníka řízení podle § 94k písm. a) stavebníkovi, kterým je Obec Prostřední Poříčí. Účastník podle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a podle § 94k písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, je totožný se stavebníkem. Účastníkem podle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno je CETIN a.s., E.ON Distribuce, a.s., Povodí Moravy, s.p.

Vlastnická ani jiná práva k ostatním (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být, dle úsudku stavebního úřadu, umístěním stavby přímo dotčena. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Při posuzování možnosti umístění stavby vycházel stavební úřad z celé řady různých skutečností a srovnání.

Ke stavbě vydal MěÚ Boskovice, Odbor výstavby a územního plánování závazné stanovisko, dle kterého je záměr přípustný. Jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Pozemek dotčený záměrem se nachází v zastavěném území. Jedná se o pozemek - zahradu, která přímo navazuje na stávající pozemky a stavby občanské vybavenosti v majetku obce - areál pro venkovní akce. Záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu neovlivní negativně přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Umístění záměru nenaruší stávající charakter a hodnoty území. Z uvedených důvodů je záměr přípustný.

Z hlediska požární bezpečnosti je umístění stavby v souladu s požárními předpisy. Ke stavbě byla doložena souhlasná závazná stanoviska Hasičského záchranného sboru JmK, Územního odboru Blansko.

Z hlediska ochrany veřejného zdraví byla projektová dokumentace předložená k posouzení Krajské hygienické stanici JmK se sídlem v Brně, která vydala závazné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení, dle kterého souhlasí s umístěním a provedením stavby.

Z hlediska vlivu stavby na životní prostředí byla projektová dokumentace předložena k posouzení Městskému úřadu Boskovice, odboru tvorby a ochrany životního prostředí, který ke stavbě vydal rozhodnutí a dále vyjádření a závazná stanoviska s podmínkami, které byly zakotveny do podmínek rozhodnutí a jejich splnění bude ověřeno při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Boskovice, TOŽP - vyjádření k PD zn. DMBO 6344/2020/TOŽP/Mz ze dne 30. 3. 2020
- MěÚ Boskovice, TOŽP - závazné stanovisko souhlas s odnětím ze ZPF č. j. DMBO 8952/2020 ze dne 1. 4. 2020
- MěÚ Boskovice, TOŽP- rozhodnutí souhlas dle § 17 zákona o vodách č. j. DMBO 11397/2020 ze dne 1. 6. 2020
- MěÚ Boskovice, TOŽP - závazné stanovisko odpady č. j. DMBO 6297/2020/Ko ze dne 24. 3. 2020
- MěÚ Boskovice, OVÚP - závazné stanovisko č. j. DMBO 5792/2020/STAV/Ko ze dne 17. 3. 2020
- Povodí Moravy, s.p. - stanovisko zn. PM-7620/2020/5203/Vrab ze dne 16. 4. 2020
- KHS JmK - závazné stanovisko č. j. KHSJM 01450/2020 ze dne 25. 3. 2020
- HZS JmK - závazné stanovisko pro územní řízení ev. č. HSBM-2-103-1/2-POKŘ-2020 ze dne 13. 3. 2020
- HZS - závazné stanovisko pro stavební řízení ev. č. HSBM-2-103-2/2-POKŘ-2020 ze dne 13. 3. 2020
- GridServices, s.r.o. - stanovisko zn. 5002091186 ze dne 17. 2. 2020
- VAS, a.s. - vyjádření o existenci ze dne 6. 3. 2020 č. žádosti 34859
- E.ON Distribuce, a.s. - vyjádření o existenci zařízení DS zn. D8610-26032497 ze dne 17. 2. 2020
- E.ON Distribuce, a.s. - souhlas s činností v blízkosti zařízení zn. S46170-27009202 ze dne 20. 2. 2020
- CETIN a.s. - vyjádření o existenci SEK č. j. 548432/20 ze dne 17. 2. 2020
- OÚ Prostřední Poříčí - rozhodnutí zn. 289/2019 ze dne 6. 12. 2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., E.ON Distribuce, a.s., Povodí Moravy, s.p.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Věra Bajerová  
pověřena řízením odboru výstavby a ŽP

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

**Vyvěsí:**

Město Letovice  
Obec Prostřední Poříčí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Prostřední Poříčí, IDDS: kzda2tj

sídlo: Prostřední Poříčí č.p. 9, 679 62 Křetín

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Poříčí 22, 678 29 Blansko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Město Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, IDDS: qmkbq7h

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 4/2, 680 01 Boskovice

Město Boskovice, Odbor výstavby a územního plánování, IDDS: qmkbq7h

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 4/2, 680 01 Boskovice