



# Městský úřad LETOVICE

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Spis.zn.: MLE/08817/20/Ha  
Č.j.: MLE/09058/20/OVŽP  
Vyřizuje: Ing. Anežka Halatová  
Telefon: 516 482 245  
Email: mu.halatova@letovice.net

Letovice, dne : 7.10.2020

Veřejná vyhláška

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Hana Zacharová, nar. 30.8.1960, Bulharská 38/3276, 796 01 Prostějov,**  
kterého zastupuje

**Martina Hladíková, IČO 02833158, Blatnická 3/4194, 628 00 Brno**

(dále jen "žadatel") podal dne 30. 9. 2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### **Nástavba a stavební úpravy RD Prostřední Poříčí č. p. 89**

na pozemku st. p. 112, parc. č. 257 v katastrálním území Prostřední Poříčí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### **Popis stavby:**

Nástavba a stavební úpravy RD budou provedeny na pozemku parc. č. 112 a 257 v k.ú. Prostřední Poříčí. Na parcele č. 112 se nachází stávající volně stojící jednopodlažní, nepodsklepený rodinný dům obdélníkového půdorysu s rozměry cca 11,7 x 8,1 m. Na RD navazuje jednopodlažní přístavek s pultovou střechou, sloužící jako letní posezení. Budou provedeny stavební úpravy 1. NP a nástavba obytného podkroví nad celým půdorysem RD. Ve 2.NP bude vytvořena podezdívka, která zvýší plochu fasád o cca 0,70 m. Nová střecha bude sedlová se stejně orientovaným hřebenem, výška hřebene bude zvýšena o cca 0,40 m, tzn. + 6,560 m od podlahy 1.NP (+/- 0,000). Krytina bude z keramických tašek. Dojde ke srovnání parapetů oken do stejné výšky. Okna a dveře budou plastová. Nad letním posezením vznikne nové zastřešení navazující na střechu RD.

Na pozemku parc. č. 257 bude ve vzdálenosti (střed) 2,05 m od západní stěny RD a cca 6,00 m od JZ rohu RD umístěna jímka na vyvážení objemu 8 m<sup>3</sup>. Od západní stěny RD povede domovní vedení kanalizace do jímky.

#### **Stavba obsahuje:**

Rodinný dům

1.NP – chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna + tech. místnost, letní posezení

2.NP - podkroví

Jímka na vyvážení

Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**12. listopadu 2020 (čtvrtek) v 8:30 hodin**

se schůzkou pozvaných **na místě stavby - na komunikaci před rodinným domem Prostřední Poříčí č. p. 89.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, úřední dny: Po a St 8 - 17 hodin).

**Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:**

**na oplocení pozemku rodinného domu Prostřední Poříčí č. p. 89**

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Jan Eisner  
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

### **Vyvěsí:**

Město Letovice  
Obec Prostřední Poříčí

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Martina Hladíková, IDDS: jrn6qh2

místo podnikání: Blatnická č.p. 4194/3, Židenice, 628 00 Brno 28

zastoupení pro: Hana Zacharová, Bulharská 38/3276, 796 01 Prostějov

Luděk Žůrek, Tišnovská č.p. 1490/118, Černá Pole, 613 00 Brno 13

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Obec Prostřední Poříčí, IDDS: kzda2tj

sídlo: Prostřední Poříčí č.p. 9, 679 62 Křetín

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, IDDS: siygxrm

sídlo: 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Město Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, IDDS: qmkbq7h

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 4/2, 680 01 Boskovice

Město Boskovice, Odbor výstavby a územního plánování, IDDS: qmkbq7h

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 4/2, 680 01 Boskovice