



Městský úřad LETOVICE

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Spis.zn.: MLE/06384/19/Ba
Č.j.: MLE/06528/19/OVŽP
Vyřizuje: Věra Bajerová
Telefon: 778543445
Email: mu.bajerova@letovice.net

Letovice, dne : 30.7.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Bronislav Janoušek, nar. 3.2.1982, Prostřední Poříčí 55, 679 62 Prostřední Poříčí,
Hana Mikuláštková, nar. 5.12.1983, Prostřední Poříčí 55, 679 62 Prostřední Poříčí**

(dále jen "žadatel") podal dne 25.7.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Nástavba a stavební úprava rodinného domu

Prostřední Poříčí 55, stavba na pozemku st. p. 27 v katastrálním území Prostřední Poříčí. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby

Půdorys stavby se nezmění. Nástavba bude provedená nad obytnou částí domu půdorysného tvaru „L“ základních rozměrů 13,3 x 12,45m. Obvodové zdivo bude nadezděno o 1,30m a bude provedeno nové zastřešení sedlovou střechou s orientací hlavního hřebene jihovýchod – severozápad a sklony střešních rovin 25°. Stavba se ve hřebeni zvýší 0,765m oproti původnímu stavu, tj. na výšku 6,245m od úrovně podlahy přízemí. Ve štítových zdech budou osazena okna, ve střeše budou osazena střešní okna.

Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

10. září 2019 (úterý) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných Prostřední Poříčí 55.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, úřední dny: Po a St 8 - 17 hodin).

V rámci provedeného řízení se mohou účastníci řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu do doby vydání rozhodnutí seznámit a vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Pokud podklady rozhodnutí nebudou doplňovány, po uplynutí lhůty **5 dnů** od provedeného ústního jednání správní orgán ve věci rozhodne.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem v oznámení, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastník řízení má možnost, v souladu s § 36 odst. 3 zákona 500/2004 Sb., správní řád, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Termín pro vyjádření účastníků se stanoví do 5 dnů od provedení ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Radek Zemánek
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Vyvěsí:

Město Letovice
Obec Prostřední Poříčí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Bronislav Janoušek, Prostřední Poříčí č.p. 55, 679 62 Křetín

Hana Mikuláštková, Prostřední Poříčí č.p. 55, 679 62 Křetín

David Dvořák, Vítějeves č.p. 16, 569 06 Vítějeves

Jaroslav Peterka, Prostřední Poříčí č.p. 107, 679 62 Křetín

Hana Šrenková, Konrádov č.p. 3, Blatce, 472 01 Doksy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Obec Prostřední Poříčí, IDDS: kzda2tj

sídlo: Prostřední Poříčí č.p. 9, 679 62 Křetín

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36

sídlo: Mlýnská 2, 678 29 Blansko

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, IDDS: qmkbq7h

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 4/2, 680 01 Boskovice

Městský úřad Boskovice, Odbor výstavby a územního plánování, IDDS: qmkbq7h

sídlo: Náměstí 9.května č.p. 954/2, 680 01 Boskovice