

EXEKUČNÍ ÚŘAD PRAHA 2

SOUDNÍ EXEKUTOR JUDr. JAN FENDRYCH

Ve Studeném 117/5a
147 00 Praha 4
č.ú. 4200105657/6800

tel: 241 470 631, 222 741 440
www.exekucni-urad.cz
podatelna@exekucni-urad.cz

č.j. 132 EX 33982/09-25/ Ri

USNESENÍ - DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor JUDr. Jan Fendrych, Exekuční úřad Praha 2, se sídlem Ve Studeném 117/5a, Praha 4 ve věci:

Oprávněný: 1/ Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group IČ: 63998530 DIČ: CZ63998530

adresa: Praha 4 Budějovická 64/5 140 00

Povinný: 1/ Zdeněk Dvořák, nar. 9.10.1959

adresa: Prostřední Poříčí Prostřední Poříčí 108 679 62

vedené u Okresního soudu v Blansku sp. zn.: 9 Nc 2530/2007-2
rozhodl takto:

I. Dražební jednání v nadepsané věci se koná dne 26.1.2010 od 14.00 h. v sídle soudního exekutora
Zápis účastníků dražby a skládání dražební jistoty proběhne od 13.45 h.

II. V dražbě budou prodány tyto nemovitosti:

1.st. parcela č. 146, o výměře 104m², zastavěná plocha a nádvoří

2.parcela č. 962/2, o výměře 215m², zahrada

3.budova, Prostřední Poříčí, č.p. 108, bydlení na st. parcele č. 146, vše zapsané na LV 139 vedeném pro k.ú. Blansko, KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Blansko

III. Výsledná cena: 1.400.000,-Kč

IV. Nejnížší podání: 933.333,-Kč

V. Dražební jistota: 50.000,-Kč

Dražitelé jsou povinni zaplatit jistotu složením na účet soudního exekutora vedený u Volksbank a.s., č.ú. 4200105657/6800, var.symbol 3398209

Jistota složená na účet se považuje za zaplacenou, pakliže 3 dny před konáním dražebního jednání dojde na účet exekutora. Úhrada jistoty je možná i v hotovosti při zápisu účastníků dražby v místě konání dražby.

VI. S nemovitostí jsou spojeny tyto práva a závady:

omezení dispozičních práv pro ČSTSP ve výši 100.000,-Kč

VII. S nemovitostí nejsou spojeny žádné závady, které prodejem v dražbě nezaniknou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost (soubor nemovitostí) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. a § 361 o.s.ř.).

IX. Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařizována exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky